

Odabir Konzultanta u sklopu zajma Svjetke banke

Republika Hrvatska

Rijeka Gateway II Project

Loan No. 7638 – HR

Poziv na iskaz interesa

**ISTRAŽIVANJE TRŽIŠTA I PRIPREMA NATJEČAJA ZA ODABIR
KONCESIONARA NA NOVOM KONTEJNERSKOM TERMINALU
ZAGREBAČKO PRISTANIŠTE**

KONZULTANTSKE USLUGE

1. Republika Hrvatska primila je zajam od Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD) za troškove Rijeka Gateway Projekta II te namjerava utrošiti dio sredstava na ugovor o Konzultantskim uslugama za istraživanje tržišta i pripremu natječajna za odabir koncesionara na novom kontejnerskom terminalu Zagrebačko pristanište.

Zbog porasta prometa i nedostatka raspoloživih javnih investicija u luci Rijeka, Lučka uprava Rijeka (LUR) objavljuje poziv za iskaz interesa za savjetodavne usluge istraživanja načina mobilizacije privatnog kapitala za upravljanje, izgradnju i opremanje novog kontejnerskog terminala Zagrebačko pristanište, s konačnim ciljem da LUR potpiše koncesijski ugovor s kompetitivnim operatorom kontejnerskog terminala.

Promet luke Rijeka iskazuje stalan rast s gotovo 215.000 TEU prekranih kontejnera u 2016. godini. Povećanja prometa rezultat je implementacije projekta Rijeka Gateway financiran zajmom Svjetske banke. Cilj lučke komponente projekta je podržati transformaciju i modernizaciju luke Rijeka i na taj način povećati njezinu konkurentnost i promet.

LUR ima namjeru koncesionirati rad i upravljanje novim kontejnerskim terminalom koji se gradi na Zagrebačkom pristaništu, na način da će LUR financirati izgradnju infrastrukture, a koncesionar je obvezan financirati izgradnju suprastrukture i instalirati prekrajnu opremu kao i održavati objekte terminala.

2. Kao sastavni dio ove usluge konzultant će istražiti tržište i pripremiti natječaj za odabir koncesionara na novom kontejnerskom terminalu Zagrebačko pristanište. Dio tog procesa uključuje i organiziranje dana otvorenih vrata u suradnji s LUR na koje će pozvati sve zainteresirane investitore i potencijalne koncesionare te provedba kompetitivnog natječajnog procesa temeljenog na odabiru najpovoljnijeg modela koncesioniranja novog kontejnerskog terminala Zagrebačko pristanište.

S tim ciljem konzultant će: (1) istražiti i odabrati najpovoljniji model koncesioniranja novog kontejnerskog terminala Zagrebačko pristanište (ZCT) sukladan s pravnom

regulativom na snazi u lučkom sektoru i koncesijama u Hrvatskoj, težeći razvojnim ciljevima LUR; (2) pripremiti promotivni materijal (teaser) za prijedloženo koncesioniranje ZCT te organizirati dane otvorenih vrata; (3) osmisliti i provesti kompetitivni natječajni postupak temeljen na odabiru najpovoljnijeg modela koncesioniranja novog kontejnerskog terminala Zagrebačko pristanište, težeći razvojnim ciljevima LUR, i omogućiti LUR da uspješno izvrši transakciju putem kompetitivnog natječaja sve do zaključenja financijskog i pravnog dijela ugovora s odabranim privatnim partnerom.

3. Početak usluga predviđa se u rujnu 2017. godine, a njihovo trajanje oko 12 mjeseci.
4. Detaljni Opis poslova za gore navedene konzultantske usluge može se pronaći na web stranicama LUR www.portauthority.hr
5. Lučka uprava Rijeka poziva podobne konzultante na iskazivanje interesa za pružanje navedenih usluga. Iskaz interesa mora sadržavati detaljne podatke o Konzultantovom iskustvu (tvrtka i predloženu grupu stručnjaka) i stručnosti za obavljanje navedenog zadatka. Kriteriji za uključenje konzultanta na kratku listu su:
 - Dokaz sveukupnog iskustva tvrtke na predmetnim poslovima;
 - Dokaz da je konzultant uspješno izvršio slične usluge na istraživanju tržišta i pripremi kompetitivnog natječaja za koncesioniranje;
 - Dokaz da je konzultant uspješno izvršio slične usluge na istraživanju tržišta i pripremi kompetitivnog natječaja za koncesioniranje u regiji uzet će se kao prednost.

Vjerodostojnost navedenog iskustva predstaviti će se podacima o najmanje pet (5) sličnih projektnih reference s opisom usluga koje su pružene (uključujući informacije o vrijednosti ugovora, ugovaratelju, lokaciji projekta/zemlji, trajanju, proračunu projekta, postotku koji je izveo konzultant u slučaju asocijacije tvrtki ili podugovaranja glavnih aktivnosti) zajedno s potvrdom o izvršenosti.

Za očekivati je da će se ključni tim sastojati od slijedećih šest (6) stručnjaka: viši stručnjak za koncesionarske transakcije (voditelj tima), lučki specijalist, stručnjak za hrvatsku pravnu regulativu, financijski stručnjak, specijalist za marketing, građevinski inženjer. Kvalifikacije svakog od stručnjaka navedene su u Opisu poslova objavljenom na web stranicama LUR kako je to gore navedeno. Međutim, u iskazu interesa dovoljno je potvrditi raspoloživost navedenih stručnjaka zajedno s njihovim kvalifikacijama. Nije potrebno dostavljati njihove životopise (CV) jer će oni biti ocjenjivani tijekom evaluacije tehničke ponude konzultanata odabranih na kratkoj listi.

6. Pažnju konzultanata se skreće na paragraf 1.9 Smjernica Svjetske banke: [*Guidelines: Selection and Employment of Consultants by World Bank Borrower*](#), May 2004 (revised October 1, 2006 and May 1, 2010), (“Consultant Guidelines”), koje određuju politiku Svjetske banke o sukobu interesa.
7. Konzultanti se mogu udruživati s ostalim tvrtkama u formi „joint venture“ ili pod konzultanta kako bi osnažili njihove kvalifikacije. Asocijacija može imati formu „joint venture“ ili podugovaratelja. U slučaju „joint venture“, svi članovi „joint venture“ će biti ocjenjivani zajednički s ciljem formiranja kratke liste i biti će zajednički i pojedinačno odgovorni za realizaciju ugovora te će u slučaju dodjele posla svi potpisati ugovor.

Zainteresirani konzultanti moraju jasno navesti strukturu njihove asocijacije i obveze partnera i pod konzultanata u njihovoj iskazu interesa. Nejasni iskazi interesa u smislu podataka o asocijaciji mogu biti ne prihvaćene na kratkoj listi. Držeći se principa jednog iskaza interesa po tvrtki, konzultantske tvrtke mogu odlučiti da li žele sudjelovati kao pod konzultant ili kao individualni konzultant ili kao partner u joint venture. Primate na znanje da tvrtka može podnijeti samo jedan iskaz interesa na isti selekcijski postupak bilo individualno kao konzultant ili kao partner u joint venture. Ni jedna tvrtka ne može biti pod konzultant ukoliko iskaže interes individualno ili kao partner u joint venture na isti selekcijski postupak. Tvrtka koja djeluje kao pod konzultant, može se prijaviti u iskazu interesa s više konzultanata ili joint venture, ali uvijek samo u ulozi pod konzultanta.

8. Koristit će se metoda odabira Quality-Based Selection (QBS).
9. Konzultant će biti odabran sukladno procedurama određenima u smjernicama Svjetske banke *Guidelines: Selection and Employment of Consultants by World Bank Borrowers*, May 2004 (revised October 1, 2006 and May 1, 2010).
10. Zainteresirani Konzultanti mogu dobiti detaljnije informacije na niže navedenoj adresi od ponedjeljka do petka, od 9 do 15 sati.

Lučka uprava Rijeka
Riva 1, 51000 Rijeka, Hrvatska

Na pažnju:
Vojko Kocijan, savjetnik ravnatelja
Tel: +385 51 351 123
e-mail: vojko.kocijan@portauthority.hr

11. Iskazi interesa moraju se dostaviti u pisanoj formi na gore navedenu adresu do zaključno do 9. lipnja 2017. godine najkasnije do 16 sati.